

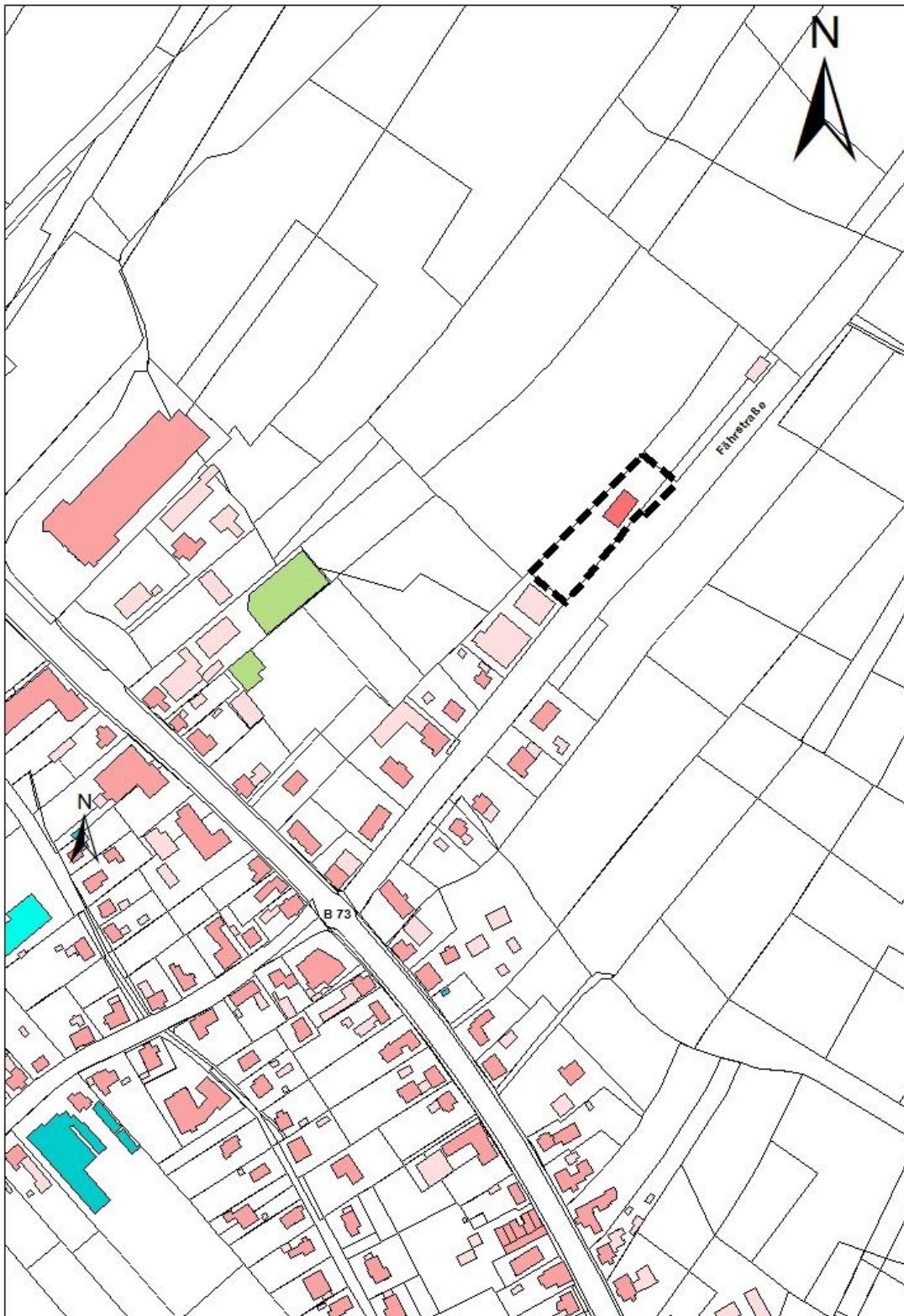
## **Bekanntmachung**

### **Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. H 49 „Fährstraße“ -1. Änderung-**

Der Rat der Stadt Hemmoor hat das Verfahren zur Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. H 49 „Fährstraße“ durch Beschluss am 30.08.2018 förmlich eingeleitet. Die Änderung des Bebauungsplanes dient der Innenentwicklung und wird im beschleunigten Verfahren nach § 13 a Baugesetzbuch durchgeführt. Es wird darauf hingewiesen, dass von einer Umweltprüfung abgesehen wird.

Ziel der Bebauungsplanänderung ist es, dem im Plangebiet ansässigen Handwerksbetrieb künftig adäquate Entwicklungsmöglichkeiten zu bieten und die Bebaubarkeit der Grundstücksflächen im Plangebiet zu verbessern.

Das Plangebiet liegt im Stadtteil Basbeck, westlich der Fährstraße. Der Änderungsbereich ist in dem nachstehenden Übersichtsplan schwarz umrandet dargestellt.



Die Planentwürfe liegen während der Dienststunden im Rathaus Hemmoor, 21745 Hemmoor, Rathausplatz 5, Zimmer 20, zu jedermanns Einsicht in der Zeit vom

02. Oktober 2018 bis 02. November 2018

öffentlich aus. Bis dahin besteht die Möglichkeit, sich über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung zu informieren und sich zu der Planung zu äußern. Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über diesen Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können.

Brauer  
Stadtdirektor“